



# Oasis Beach

MAR DE CRISTAL

MAR

# Oasis Beach

MAR DE CRISTAL





# Oasis Beach

MAR DE CRISTAL

Las calidades, diseños y planos, así como las superficies aquí reflejadas, tienen un carácter orientativo y no contractual o vinculante. La promotora se reserva el derecho a modificarlos por incidencias asía construcción de la dirección facultativa. The specifications, designs and plans, together with the surface areas indicated herein are given for information purposes only and shall not be legally binding. The promoter reserves the right to modify them should it be deemed necessary by the technical management of the building specifications.

# Live a milenary culture, city and traditions

*Ervaar een eeuwenoude stad, tradities en cultuur*

You combine a ride through nature with a cultural trip. Cartagena is a 3000 year old roman port city with a vibrant center.

Visit the amphitheater, take a boat trip, visit his castles or experience the festivities of the Semana Santa. This authentic city surrounded by mountains and castles you will reach in just 15 minutes. There is a party every month in the city and the tropical carnival parade and the party "Cartagineses" in September are absolute not to be missed events.

*Een ritje door de natuur combineer je met een cultureel uitstapje. Cartagena is een Romeinse 3000 jaar oude havenstad met een bruisend centrum.*

*Bezoek het amfitheater, onderneem een boottocht, bezoek zijn kastelen of beleef de feestelijkheden van de Semana Santa. Deze authentieke stad omringd door bergen en kastelen bereik je in slechts 15 minuten. Er is elke maand wel een feest te beleven in de stad en de tropische carnavalsoptocht en het feest "Cartagineses" in september zijn absoluut niet te missen events.*





*Cabo de Palos is honored as one of the most beautiful coastal villages in Spain and Balears by Lonely Planet.*

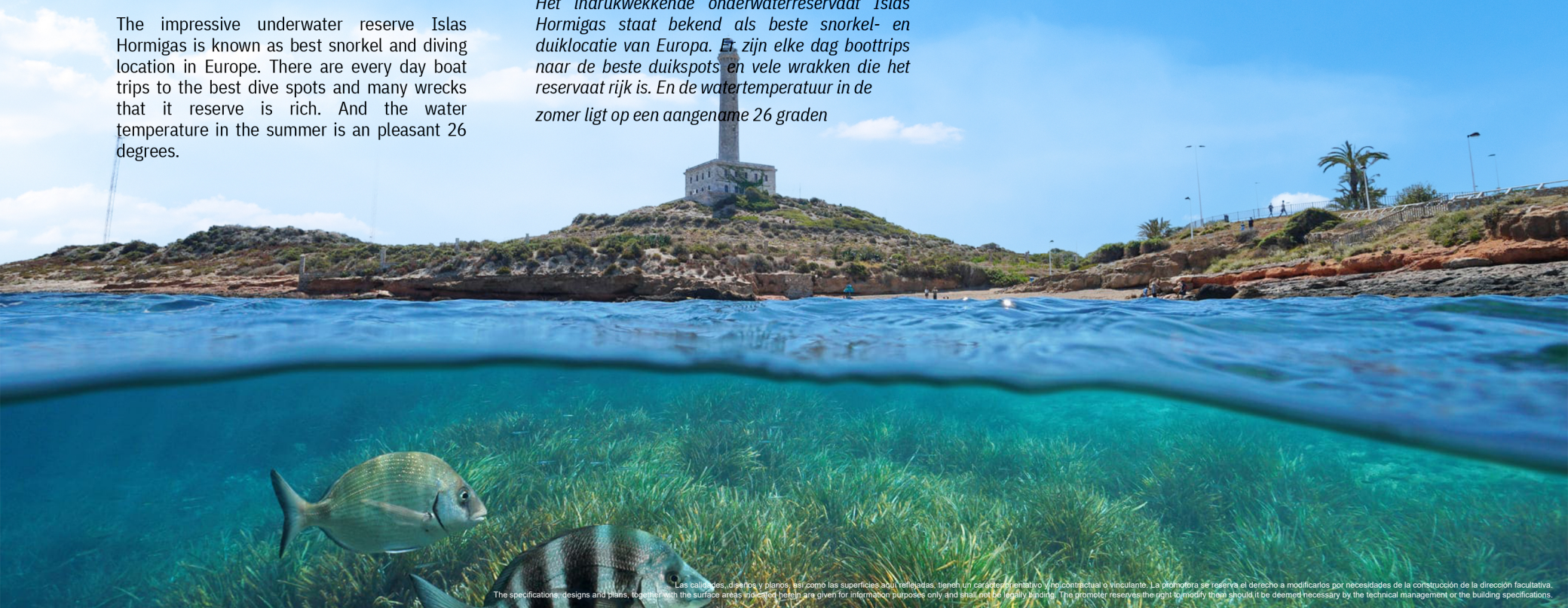
**Let's dive in the cristal clear waters and explore the wonderful water world**  
*Laten we duiken in het kristalheldere water en de wonderlijke onderwaterwereld verkennen*

Right outside your doorstep is Cabo de Palos where you can snorkel anywhere and scuba diving. If you do not have a PADI yet, then it is now absolute a good time to get a diving license in one of the professional diving schools that are rich in Cabo de Palos.

The impressive underwater reserve Islas Hormigas is known as best snorkel and diving location in Europe. There are every day boat trips to the best dive spots and many wrecks that it reserve is rich. And the water temperature in the summer is an pleasant 26 degrees.

*Direct voor je deur en rondom Cabo de Palos kun je overal snorkelen en diepzeeduiken. Heb je nog geen PADI dan is nu absoluut een goed moment om een duikbrevet te halen in 1 van de professionele duikscholen die Cabo de Palos rijk is.*

*Het indrukwekkende onderwaterreservaat Islas Hormigas staat bekend als beste snorkel- en duiklocatie van Europa. Er zijn elke dag boottrips naar de beste duikspots en vele wrakken die het reservaat rijk is. En de watertemperatuur in de zomer ligt op een aangename 26 graden*



## Explore the beaches and bays of amazing beauty

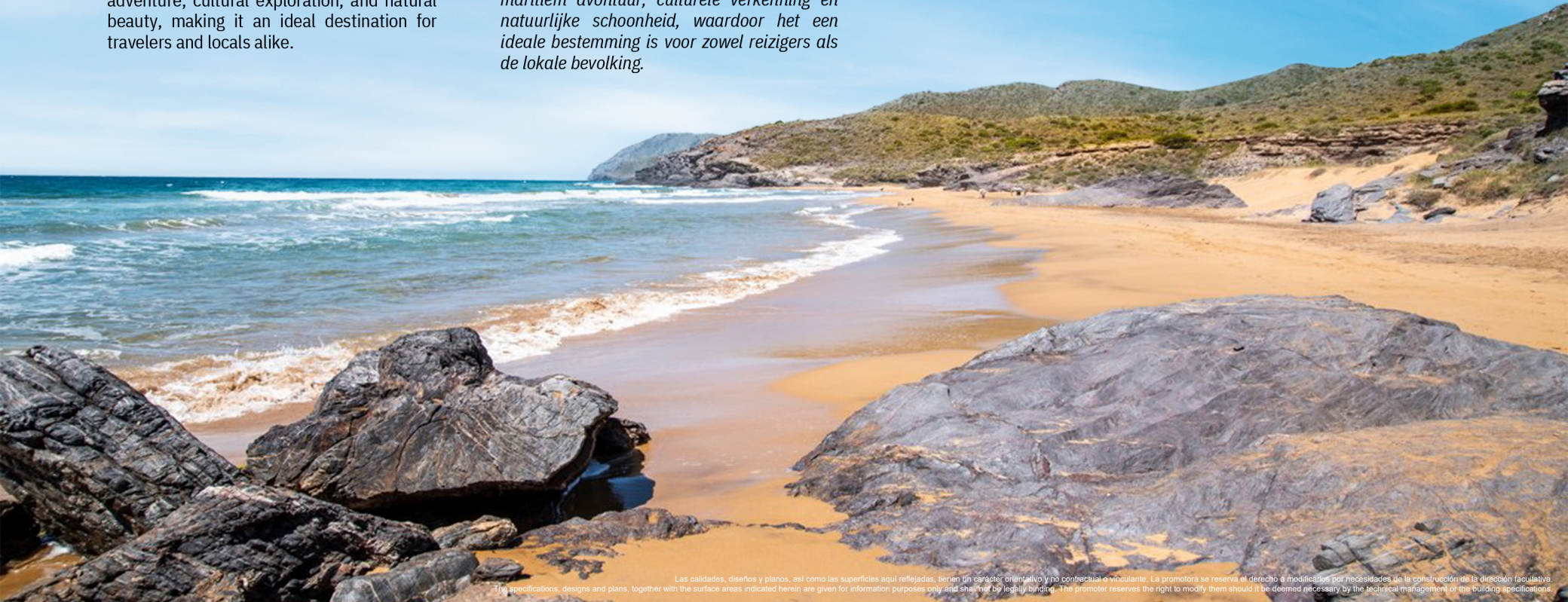
*Verken de stranden en baaien van verbluffende schoonheid*

For those looking to bask in the sun and enjoy the pristine beaches, the Mar de Cristal serves as a gateway to a stretch of sandy shores, providing ample opportunities for sunbathing, swimming, and engaging in various beach activities.

Whether you're a sailing enthusiast, a seafood connoisseur, or simply seeking a tranquil coastal escape, Mar de Cristal in Murcia offers a perfect blend of maritime adventure, cultural exploration, and natural beauty, making it an ideal destination for travelers and locals alike.

*Voor degenen die willen zonnebaden en genieten van de ongerepte stranden, dient Mar de Cristal als toegangspoort tot een strook zandige kusten, met volop mogelijkheden om te zonnebaden, zwemmen en deel te nemen aan verschillende strandactiviteiten.*

*Of je nu een zeilliefhebber bent, een kenner van zeevruchten, of gewoon op zoek bent naar een rustige en gezellige kustplaats, Mar de Cristal in Murcia biedt een perfecte mix van maritiem avontuur, culturele verkenning en natuurlijke schoonheid, waardoor het een ideale bestemming is voor zowel reizigers als de lokale bevolking.*



# The Best and Healthiest Climate In Europe

## *Het Beste en gezondste Klimaat van Europa*

In Mar de Cristal you will experience the best and healthiest climate in Europe. The surrounding area enjoys a Mediterranean subtropical climate with warm, pleasant summers (28-32 oC) and mild winters. It is for a good reason that this coastline is called the "Costa Calida" (warm coast).

The sun shines an average of 320 days a year. The fauna includes pines, fruit and almond trees, palms, aloe vera and many types of grasses, flowers and is perfectly adapted to this ideal climate.

The fertile soil ensures an abundance of flavorful Mediterranean fruits and vegetables. The World Health Organization (WHO) has declared the region the healthiest and best climate in Europe.

Without a doubt, one of the best locations in Europe for your new home.

*In Mar de Cristal beleef je het beste en gezondste kimaat van Europa. De omgeving geniet een Mediterraan subtropisch klimaat met warme aangename zomers (28-32 oC) en zachte winters. Het is dan ook niet voor niets dat deze kuststrook de "Costa Calida"(warmekust) genoemd wordt.*

*De zon schijnt gemiddeld 320 dagen per jaar. De fauna waaronder pijnbomen, fruit- en amandelbomen, palmen, aloë vera en vele soorten grassen, bloemen en heide is perfect aan dit ideale klimaat aangepast. De vruchtbare bodem verzekerd een overvloed aan smaakvolle mediterrane groenten en fruit.*

*Door de Wereldgezondheidsorganisatie (WHO) is de regio, mede dankzij de goede luchtkwaliteit, uitgeroepen tot gezondste besteklimaat van Europa.*

*Zonder twijfel een van de beste locaties in Europa voor je nieuw thuis.*







## Discover a charming coastal village by the sea

### *Ontdek een charmant kustdorp aan zee*

Mar de Cristal, a delightful coastal town in the Murcia region of Spain, is nestled along the mesmerizing Costa Cálida.

Its prime beachfront location offers an ideal setting for cycling and leisurely strolls to nearby villages. Additionally, Mar de Cristal is in close proximity to the alluring destinations of Cabo de Palos, Calblanque, and Cartagena. The town's boulevard, adorned with swaying palm trees, provides a welcoming and pristine environment, perfect for indulging in tapas at the local restaurants.

*Mar de Cristal, een heerlijke kustplaats in de regio Murcia van Spanje, is gelegen aan de betoverende Costa Cálida.*

*De ideale ligging aan het strand biedt een perfecte omgeving voor fietsen en ontspannen wandelingen naar nabijgelegen dorpen. Daarnaast ligt Mar de Cristal dicht bij de TOP bestemmingen van de Costa, zoals Cabo de Palos, Calblanque en Cartagena. De boulevard van de stad, versierd met wuivende palmbomen, zorgt voor een gastvrije en ongerepte omgeving, perfect om te genieten van tapas in de lokale restaurants.*



## Experience a Sports-and Leisure Paradise

*Ervaar een Sport- en Ontspanningsparadijs*

For sports enthusiasts the region is a Valhalla with all possible watersports sports.

Overlooking Calblanque lies La Manga Club Golf Resort within a 5-minute drive and rewarded 3x Europe's best golf resort with 22 European specialties restaurants, 28 tennis courts, 5 \* hotel, wellness and Spa, fitness center, 3 x 18 holes golf courses and home to many European football clubs and country teams for their training camps.

*Voor sportliefhebbers is de regio een walhalla met natuurlijk alle mogelijke watersportsporten.*

*Met uitzicht op Calblanque ligt La Manga Club Golfresort op nog geen 5 minuten rijden en is maar liefst 3x uitgeroepen tot Europas' beste Golfresort met 22 Europese specialiteiten restaurants, 28 tennisbanen, 5\* hotel, wellness en Spa, fitnesscenter, 3 x 18 holes golfbanen en thuisbasis van vele Europese Voetbalclubs en landenteams voor huntrainingskampen.*



Calblanque

La Manga Club

Cartagena

Mar de Cristal

Cabo de Palos





Las calidades, diseños y planos, así como las superficies aquí reflejadas, tienen un carácter orientativo y no contractual o vinculante. La promotora se reserva el derecho a modificarlos por necesidades de la construcción de la dirección facultativa.  
The specifications, designs and plans, together with the surface areas indicated herein are given for information purposes only and shall not be legally binding. The promoter reserves the right to modify them should it be deemed necessary by the technical management or the building specifications.





## Live in a well communicated and modern region

Due to the excellent infrastructure you reach the airports of Murcia and Alicante in respectively 30 and 60 minutes. From Cartagena trains are leaving with connections to Madrid, Barcelona and the rest of Europe.

And of course you will find at your door de most beautiful beaches and hidden caves and bays, surrounded with stunning flora and fauna



## Woon in een goed bereikbare regio

*Dankzij de uitstekende infrastructuur bereik je de luchthavens van Murcia en Alicante in respectievelijk 30 en 60 minuten. Vanaf Cartagena gaan treinen met connecties naar Madrid, Barcelona en de rest van Europa.*

*En natuurlijk gelijk aan je voordeur vind je de mooiste stranden en verborgen baaitjes langs de kust, omgeven door prachtige flora en fauna.*

Las calidades, diseños y planos, así como las superficies aquí reflejadas, tienen un carácter orientativo y no contractual o vinculante. La promotora se reserva el derecho a modificaciones por necesidades de la comisión de la dirección facultativa. The specifications, designs and plans, together with the surface areas indicated herein are given for information purposes only and shall not be legally binding. The promoter reserves the right to modify them should it be deemed necessary by the technical management or the building specifications.



# Enjoy Sun, Snow and Spectacular Views

*Geniet van Zon, Sneeuw en spectaculair Uitzicht*

In the morning, enjoy the beach in your bikini, and in the afternoon, hit the long slopes—it's all possible from this location! Just a 3-hour drive from your home, Granada awaits with its world-famous "Alhambra" and the renowned ski area of Sierra Nevada. This fully equipped and professional ski resort boasts 121 kilometers of slopes catering to all levels, facilitated by 20 ski lifts, ski schools, snow cannons, and numerous hotels in the ski village. Reaching a maximum height of 3300 meters, the snow-covered runs await from December to April. At this peak, you can even catch a glimpse of Africa across the waters.

*S'ochtends in bikini op het strand en s'middags op de lange latten? Het is goed mogelijk vanaf deze locatie! Op slechts 3 uur rijden van je woning ligt Granada met zijn wereldberoemde 'Alhambra' en het skigebied 'Sierra Nevada,' een volwaardig en professioneel skigebied met 121 kilometer pistes van alle niveaus, 20 skiliften, skischolen, sneeuwkanonnen, vele hotels en skidorp. De maximale hoogte is 3300 meter met sneeuw vanaf december tot april. Op de maximale hoogte kun je zelfs Afrika zien liggen!*





## RESPONSIBLE LUXURY

At Mar de Cristal we treat our planet with the utmost respect as we help you make the most of your time spent here on it. From implementing green design principles to using landscaping that preserves water, to installing energy-efficient fixtures that minimize waste, we are committed to helping the world a better place. Not merely for our guests, but for everyone.

# Oasis Beach

MAR DE CRISTAL



Las calidades, diseños y planos, así como las superficies aquí reflejadas, tienen un carácter orientativo y no contractual o vinculante. La promotora se reserva el derecho a modificarlos por necesidades de la construcción de la dirección facultativa. The specifications, designs and plans, together with the surface areas indicated herein are given for information purposes only and shall not be legally binding. The promoter reserves the right to modify them should it be deemed necessary by the technical management of the building specifications.



**BLUE DIAMOND**  
RESORTS